

REGLER FOR VENTELISTEN TIL SENIORBOLIGERNE:

Det er en betingelse for at kunne flytte ind på Lions Parks Seniorboliger, at man er selvhjulp. Lions Parks Seniorboliger er nemlig ikke et plejehjem, men helt almindelige selvstændige boliger, hvor man bor i samme bebyggelse som andre ældre.

Det er meningen, at beboerne både skal kunne nyde, men også yde et bidrag til fællesskabet og være i stand til at deltage i alle de spændende aktiviteter, der gør det til noget særligt at bo i Lions Park. Man må således ikke være fysisk svag eller have begyndende demens på indflytningstidspunktet. Ansøgere, der bliver tilbudt en lejlighed, skal derfor først godkendes af en sygeplejerske, før der kan indgås lejekontrakt.

Lions Park Birkerøds Seniorboliger er fortrinsvis for borgere, der har bopæl i Rudersdal Kommune. I nogle perioder kan det dog ske, at der ikke er ansøgere fra Rudersdal Kommune på den aktive venteliste (hvis det fx er svært at få solgt sit hus og lignende) og så vil andre ansøgere kunne komme i betragtning.

Vi kan tilbyde to ventelister at vælge imellem:

1. En **aktiv** liste, hvor et tilbud om en lejlighed har interesse indenfor et års tid (vi kan naturligvis ikke love, at man får tilbud om en lejlighed indenfor dette tidsrum).
2. En **passiv** liste, hvor et ønske om en lejlighed ligger flere år frem i tiden.

Vælges den aktive liste, vil man modtage et tilbud om en lejlighed, når man står for tur. Afslår man tilbuddet, mister man sin anciennitet og rykker bag i køen.

Vælges den passive liste, vil man ikke få tilbudt nogen lejligheder, før man meddeler administrator, at man ønsker at blive overflyttet til den aktive liste. Når man skifter fra den passive liste til den aktive liste, overfører man sin anciennitet til den aktive liste.

Der er ikke så mange 1 og 3 værelses lejligheder, og der vil derfor normalt være flest 2-værelses lejligheder til genudlejning.

SÅDAN ANSØGER MAN:

Man udfylder ansøgningskemaet med den type lejlighed man ønsker samt navn, adresse, telefonnummer og gerne e-mail, så modtager man en kvittering pr. e-mail, når ansøgningskemaet er modtaget, og ventelistegebyret er registreret. Har man ikke e-mail og ønsker en kvittering, bedes venligst fremsendt en frankeret svarkuvert.

Gebyr kr. 200, som er et engangsgebyr, bedes venligst indbetalt til Lions Parks pengeinstitut: reg. 2191, kontonr. 0105 251 181 med angivelse af navn. Først når indbetalingen er registreret, er man optaget på ventelisten.

Ansøgningskemaet skal sendes til e-mail: mfg@bjfadvokater.dk eller med post til Advokat Jens Bygum Knudsen.

Kontakt sekretær Michele Friis Guldberg hos Advokaterne Bygum Jastram & Fristrup, Vesterbrogade 28, 1. th., 1620 København V, på telefon 69 16 40 10 eller send en e-mail, for eventuel nærmere information.